



Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2020

№ 277

с. Ленинское

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района от 19.01.2016 № 16 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском муниципальном районе на 2016 - 2020 годы»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Ленинский муниципальный район» администрация муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района от 19.01.2016 № 16 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском муниципальном районе на 2016 - 2020 годы» (с изменениями от 03.02.2017 № 131) следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в новой редакции:

«На основании Устава муниципального образования «Ленинский муниципальный район», в соответствии с Перечнем муниципальных программ, предлагаемых к финансированию в 2019 году и плановом периоде 2020-2021 годов, утвержденным постановлением администрации муниципального района от 20.12.2018 № 875, Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Ленинский муниципальный район», утвержденным постановлением администрации муниципального района от 03.06.2019 № 422, администрация муниципального района».

1.2. Муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском муниципальном районе на 2016 - 2020 годы», утвержденную вышеуказанным постановлением, изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Амурская нива».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 25.12.2019 года.

Глава администрации
муниципального района

М.Г. Сироткин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района
от 17.04.2020 № 277

«МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском муниципальном районе
на 2016 - 2020 годы»

с. Ленинское
2019 год

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском муниципальном районе на 2016 - 2020 годы
Ответственный исполнитель программы	Отдел по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации муниципального района
Соисполнители программы	Отдел экономического планирования администрации муниципального района, финансовый отдел администрации муниципального района
Цель программы	Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий
Основные задачи программы	Предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья
Сроки и этапы реализации программы	2016 – 2020 г.
Исполнители основных	Отдел по физической культуре, спорту и

мероприятий программы	молодежной политике администрации муниципального района
Объемы финансирования программы	Общий объем финансирования программы составляет 148,2 тыс. рублей в том числе: 2016 год – 0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 74,1 тыс. рублей; 2020 год – 74,1 тыс. рублей
Источники финансирования программы	Бюджет муниципального района
Ожидаемые результаты реализации программы	Успешное выполнение мероприятий позволит: - обеспечить жильем 2 молодых семьи; - создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; - привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан; - укрепить семейные отношения и снизить социальную напряженность в обществе; - улучшить демографическую ситуацию в Российской Федерации

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Программа предусматривает внедрение системы государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, создание такой системы поддержки на муниципальном уровне.

В Еврейской автономной области проблема обеспечения жильем по-прежнему остается одной из наиболее актуальных. Особенно остро она стоит для молодежи и молодых семей.

Нерешенность жилищной проблемы приводит к таким негативным последствиям, как:

- формирование у молодежи чувства социальной незащищенности;
- угасание интереса к трудовой деятельности из-за трудностей, связанных с обеспечением жильем;
- стремление молодежи выехать на постоянное место жительства в другие регионы Российской Федерации.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы явится основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе и с привлечением средств ипотечного кредита, создаст для молодежи стимул для повышения качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодежи в районе позволит сформировать экономически активный слой населения.

Жилищный фактор является определяющим и в вопросе сохранения семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Поэтому на нынешнем этапе требуется участие и взаимодействие всех заинтересованных сторон в отношении оказания поддержки молодым семьям в приобретении жилья или улучшении жилищных условий, привлечения в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты, личных средств граждан, что обуславливает необходимость применения программных методов.

3. Цели, задачи, этапы и сроки реализации программы

3.1. Цель и задачи программы.

Цель: Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Основные задачи программы:

- предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

3.2. Этапы и сроки реализации программы.

Таблица 1

№ п/п	Наименование этапа	Период реализации	Ожидаемые результаты
1. Организационное обеспечение реализации программы			
1.1.	Прием заявлений на участие в программе от молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилых помещениях	В течение всего периода	Формирование единой информационной базы данных об участниках программы

1.2.	Определение ежегодно объема средств, выделяемых из муниципального бюджета на реализацию мероприятий программы	В сроки, установленные для принятия бюджета	Уточнение объемов финансирования программы на очередной финансовый год из средств бюджета муниципального района
1.3.	Проведение информационной и разъяснительной работы среди молодежи по освещению целей и задач программы через средства массовой информации, сходы граждан	2016 - 2020 гг.	Обеспечение полноты, достоверности, сопоставимости информации в решении жилищных проблем молодых семей
2. Обеспечение молодых семей благоустроенным жильем			
2.1.	Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий	2016 - 2020 гг.	Обеспечить жильем 10 молодых семей муниципального района

4. Система программных мероприятий

Таблица 2

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Срок реализации	Ожидаемый результат	Последствия не реализации муниципальной программы	Объем финансирования, тыс. рублей
1	2	3	4	5	6	7
1.	«Обеспечение жильем молодых семей в Ленинском районе» на 2016 - 2020 гг.	Отдел по физической культуре, спорту и молодежной политике, отдел экономического планирования, финансовый отдел администрации муниципального района	2016 г. 2017 г. 2018 г. 2019 г. 2020 г.	1 1 1	Не предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым семьям, признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий	0 0 0 74,1 74,1

5. Ресурсное обеспечение реализации программы

Таблица 3

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. рублей), годы					
			Всего	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Муниципальная программа	Всего	148,2	0	0	0	74,1	74,1
		Областной бюджет						
		Федеральный бюджет						
		Бюджет муниципального образования	148,2	0	0	0	74,1	74,1
		Внебюджетные источники						

6. Оценка эффективности реализации программы

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе:

- оценки степени достижения целей и решения задач программы путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей (индикаторов) программы по формуле:

$S_m \leq N$, где:

S_m - молодые семьи, получившие социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в текущем году;

N - показатель семей, включенных в список претендентов для получения социальных выплат в текущем году.

Если $S_m = N$, то программа эффективна

Если $S_m < N$, то программа не эффективна.».