



Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2017

№ 578

с. Ленинское

О внесении изменений в условия приватизации недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества, утвержденные постановлением администрации муниципального района от 05.05.2017 № 487

На основании пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации администрация муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в условия приватизации недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества, утвержденные постановлением администрации муниципального района от 05.05.2017 № 487 «Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества» изменения, изложив их в следующей редакции, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по вопросам управления муниципальным имуществом и земельных отношений Д.В. Лукашевича.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Амурская нива» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального района

В.А. Самков

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района
от 09.06.2017 № 578

«Условия приватизации
недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права
арендатора на приобретение арендуемого имущества

№ п.п	Наименование имущества	Адрес объекта	Характеристика имущества	Наименование арендатора – субъекта малого и среднего предпринимательства	Цена имущества (руб.)	Срок заключения договора купли-продажи	Порядок оплаты
1.	Административное здание, кадастровый номер 79:03:2600003:175	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 232,4 кв.м., 1987 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экстружн»	1445635,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях
2.	Склад для хранения зерна № 3, кадастровый номер 79:03:2600003:105	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 1176,0 кв.м., 1969 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экстружн»	1335184,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях

3.	Склад для хранения зерна № 2, кадастровый номер 79:03:2600003:181	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 965,2 кв.м., 1969 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экструджн»	1462516,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях
4.	Склад для хранения зерна № 5, кадастровый номер 79:03:2600003:103	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 1218,6 кв.м., 1984 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экструджн»	1461112,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях
5.	Гараж с материальным складом, кадастровый номер 79:03:2600003:185	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 243,0 кв.м., 1970 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экструджн»	96947,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях
6.	Весовая, кадастровый номер 79:03:2600003:107	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 47,8 кв.м., 1971 года постройки	Общество с ограниченной ответственностью «Соя Экструджн»	156604,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях
7.	Зерносушилка, кадастровый номер 79:03:2600003:106	Еврейская автономная область, Ленинский	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое,	Общество с ограниченной ответственностью «Соя	768091,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства	В рассрочку сроком на пять лет посредством

		район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	площадью 421,3 кв.м., 1971 года постройки	Экструджн»		проекта договора купли- продажи арендуемого имущества	ежемесячны х выплат в равных долях
8.	Автомобилеразгруз чик, кадастровый номер 79:03:2600003:108	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, нежилое, площадью 163,1 кв.м., 1984 года постройки	Общество с ограниченной ответственно стью «Соя Экструджн»	171806,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли- продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячны х выплат в равных долях
9.	Железнодорожный рельсовый подъездной путь, кадастровый номер 79:03:2600003:101	Еврейская автономная область, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, дом 3	Недвижимое муниципальное имущество, сооружение, протяженностью 354,0 п.м., 1999 года постройки	Общество с ограниченной ответственно стью «Соя Экструджн»	559131,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли- продажи арендуемого имущества	В рассрочку сроком на пять лет посредством ежемесячны х выплат в равных долях».