



Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2019

№ 614

с. Ленинское

Об утверждении инвестиционной декларации муниципального образования «Ленинский муниципальный район»

В соответствии с постановлением губернатора Еврейской автономной области от 29.05.2019 № 135 «Об инвестиционной привлекательности муниципальных районов и городского округа Еврейской автономной области», Уставом муниципального образования «Ленинский муниципальный район», в целях улучшения инвестиционного климата на территории муниципального образования «Ленинский муниципальный район», администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную декларацию муниципального образования «Ленинский муниципальный район».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района по вопросам экономики, финансов и транспорта Тарасенко А.А.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Амурская нива» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального района

В.А. Самков

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального района
от 29.08.2019 № 614

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
муниципального образования «Ленинский муниципальный район»

1. Общие положения

1.1. Инвестиционная декларация муниципального образования «Ленинский муниципальный район» (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Ленинский муниципальный район» (далее – муниципальный район).

1.2. Инвестиционная декларация является важной составляющей деятельности органов местного самоуправления муниципального района по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, позволяет обеспечить субъекты инвестиционной и предпринимательской деятельности полной информацией об инвестиционной политике, осуществляемой на территории муниципального района.

1.3. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Еврейской автономной области и муниципальными правовыми актами.

1.4. Ответственность за реализацию отдельных положений Инвестиционной декларации, в пределах своих полномочий, несут структурные подразделения (отраслевые (функциональные) органы) администрации Ленинского муниципального района (далее - администрация муниципального района), содействующие реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района.

2. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности

2.1. Основным принципом инвестиционной политики муниципального района является взаимная ответственность органов местного самоуправления района и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.

2.2. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами

предпринимательской и инвестиционной деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- равенство - не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- вовлеченность - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации;
- прозрачность - общедоступность документированной информации о деятельности органов местного самоуправления;
- лучшие практики - ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.3. Администрация муниципального района в соответствии с законодательством вступает в переговоры с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам государственной и муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

2.4. Структурные подразделения (отраслевые (функциональные) органы) администрации муниципального района, взаимодействующие с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности, в установленном законодательством порядке рассматривают их предложения, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов и выдачей разрешительной документации.

2.5. Для воплощения в жизнь этих принципов администрация муниципального района:

- создает режим благоприятствования для всех инвесторов;
- обеспечивает свободный доступ к публичной информации, предоставляет информационную и консультационную помощь по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;
- стремится максимально сократить сроки административных процедур, в том числе выделения и оформления земельных участков, получения разрешений на строительство;
- предоставляет муниципальную поддержку инвесторам в пределах своей компетенции и в соответствии с действующим законодательством;
- предоставляет каждому инвестору возможность участвовать в формировании и реализации муниципальной инвестиционной политики через координационные и совещательные органы.

3. Основные направления инвестиционной политики муниципального

района

3.1. Основными направлениями инвестиционной политики муниципального района являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального района;
- создание условий для привлечения инвестиций на территорию муниципального района;
- совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности в муниципальном районе;
- создание благоприятной административной среды и снижение административных барьеров для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального района;
- формирование условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов, а также новых технологий в экономику муниципального района;
- предоставление консультационной, методической, имущественной и иной поддержки новым инвестиционным проектам.

3.2. Направления инвестиционной политики, определенные Инвестиционной декларацией, могут быть скорректированы с учетом изменений действующего законодательства.

4. Приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории муниципального района

4.1. Выбор приоритетов создает условия системности и целостности осуществления инвестиционной деятельности. Отбор инвестиционных направлений базируется на следующих критериях: значимость, эффективность проекта, увеличение налоговых поступлений в бюджет в наиболее короткие сроки, создание новых рабочих мест, максимальное использование местных сырьевых ресурсов, соблюдение условий охраны окружающей среды.

4.2. Приоритетными направлениями инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории муниципального района являются:

- обрабатывающие отрасли промышленного производства (пищевая и перерабатывающая промышленность, строительство и производство строительных материалов и т.п.);
- жилищно-коммунальный комплекс;
- строительство, реконструкция, капитальный ремонт и эксплуатация объектов жилищного фонда и культурно-бытового назначения;
- благоустройство территории района, сбор и переработка бытовых и

промышленных отходов;

- туристско-рекреационная сфера;
- сельское хозяйство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- деревообрабатывающее производство;
- гостиничный сервис;
- общественное питание.

5. Гарантии муниципального района субъектам инвестиционной деятельности

5.1. Администрация муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- обеспечение равных прав участников инвестиционного процесса при осуществлении инвестиционной деятельности;
- участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации;
- доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления, гласность и открытость процедуры принятия решений о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности;
- безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории муниципального района;
- невмешательство органа местного самоуправления и должностных лиц в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательств;
- возможность обратиться к главе администрации муниципального района, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.2. Администрация муниципального района своевременно рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование нормативной правовой базы муниципального района.

5.3. Администрация муниципального района в равной степени должна принимать меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории района, в том числе учитывать положения Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной

деятельности.