



Муниципальное образование «Ленинский муниципальный район»
Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2018

№ 698

с. Ленинское

Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества

На основании Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Заря Востока» от 27.07.2018 года, администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Лукашевич Д.В.) обеспечить приватизацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по вопросам управления муниципальным имуществом и земельных отношений Лукашевича Д.В.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Амурская нива» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального района

В.А. Самков

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального района
от 04.10.2018 № 698

Условия приватизации
недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права
арендатора на приобретение арендуемого имущества

№ п/п.	Наименование имущества	Адрес объекта	Характеристика имущества	Наименование арендатора – субъекта малого и среднего предпринимательства	Цена имущества (руб.)	Срок заключения договора купли-продажи	Порядок оплаты
1.	Нежилое помещение ресторана	Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Ленина, дом 5, пом. 1-20, 1а, 16а	Недвижимое муниципальное имущество, общей площадью 304,5 кв.м., находящееся на первом этаже жилого дома, 1970 года постройки, кадастровый номер 79:03:2600037:82	Общество с ограниченной ответственностью «Заря Востока»	4024664,0	В течение 30 дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства проекта договора купли-продажи арендуемого имущества	В рассрочку на пять лет посредством ежемесячных выплат в равных долях