



Муниципальное образование "Ленинский муниципальный район"  
Еврейской автономной области

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2019

№ 799

с. Ленинское

Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

На основании Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Ленинский муниципальный район», в соответствии с Порядком формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением главы администрации муниципального района от 18.11.2019 № 765, администрация муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района от 26.12.2018 № 883 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления,

а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Звikelьской Ю.М.) обеспечить опубликование Перечня, утвержденного настоящим постановлением, в газете «Амурская нива» в течение 10 рабочих дней и размещение на официальном сайте администрации муниципального района в сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по вопросам управления муниципальным имуществом и земельных отношений Звikelьскую Ю.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального района

В.А. Самков

УТВЕРЖДЕН

постановлением  
администрации  
муниципального района  
от 04.12.2019 № 799

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес объекта (местоположение)	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости		
				Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади – кв.м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м)
1	2	3	4	5	6	7
1	ЕАО, Ленинский район, с. Бабстово, ул. Ленина, 23, пом. № 1-2, 4а-10а	помещение	магазин	площадь	243,1	кв.м.
2	ЕАО, Ленинский район, с. Бабстово, ул. Ленина, 23, пом. 3	помещение	магазин	площадь	31,5	кв.м.
3	ЕАО, Ленинский район, с. Биджан, ул. Первомайская, 21	помещение	аптека	площадь	54,5	кв.м.
4	ЕАО, Ленинский район, с. Биджан, ул. Первомайская, 17, пом. № 4	помещение	помещение	площадь	7,8	кв.м.
5	ЕАО, Ленинский район, с. Биджан, ул. Первомайская, 17, пом. № 5	помещение	помещение	площадь	7,6	кв.м.
6	ЕАО, Ленинский район, с. Ленинское, Ленина, 14, пом. 1-8, 11, 13-15, 18а, 20-21	помещение	помещение	площадь	250,4	кв.м.
7	ЕАО, Ленинский район, с. Ленинское, Ленина, 14, пом.12	помещение	помещение	площадь	7,0	кв.м.
8	ЕАО, Ленинский район,	здание	гараж	площадь	148,1	кв.м.

	с.Ленинское, пер. Октябрьский, 9					
9	ЕАО, Ленинский район, с. Степное, ул. Центральная, 9	здание	торговый центр	площадь	557,7	кв.м.
10	ЕАО, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, 7	здание	гараж	площадь	442,0	кв.м.
11	ЕАО, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, 7	здание	административное	площадь	143,0	кв.м.
12	ЕАО, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, 7	здание	весовая	площадь	18,2	кв.м.
13	ЕАО, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, 7	сооружение	повышенный путь для выгрузки сыпучих грузов и железнодорожных вагонов (тупик)	протяженность	200,0	м.
14	ЕАО, Ленинский район, с. Венцелево, ул. Зеленая, 32	здание	картофелехранилище	площадь	1345,3	кв.м.
15	ЕАО, Ленинский район, с.Венцелево, ул. Центральная, 3, пом. 10	помещение	АТС	площадь	21,8	кв.м.
16	ЕАО, Ленинский район, с.Венцелево, ул. Центральная, 3	помещение	Магазин (помещение № 4- №8)	площадь	63	кв.м.
17	ЕАО, Ленинский район, с.Венцелево, ул. Центральная, 8	здание	административное	площадь	212	кв.м.
18	ЕАО, Ленинский район, с. Башмак, ул. Набережная, 1	здание	Дом животноводов	площадь	131,4	кв.м.
19	ЕАО, Ленинский район, с. Башмак, ул. Гаражная, 3	здание	Зерновой склад № 3	площадь	727,3	кв.м.
20	ЕАО, Ленинский район, с. Башмак, ул. Гаражная, 3	здание	Зерновой склад	площадь	683,3	кв.м.
21	ЕАО, Ленинский район, с. Башмак, ул. Гаражная, 3	здание	Зерноочистительная линия	площадь	328,2	кв.м.
22	ЕАО, Ленинский район, с. Башмак, ул. Набережная, 1	здание	Коровник	площадь	1680,6	кв.м.
23	ЕАО, Ленинский район, с. Лазарево, ул. Ушакова, ба, пом. 1-4	помещение	помещение	площадь	75,4	кв.м.
24	ЕАО, Ленинский район, с. Лазарево, ул. Специалистов, 3а, этаж № 01	помещение	помещение	площадь	29,8	кв.м.
25	примерно в 8470 м по направлению на юго-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Бабстово, ул. Ленина, д. 39	земельный участок	Земельный участок	площадь	715836,02	кв.м.

26	примерно в 3100 м по направлению на юго-восток от ориентира, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Степное, ул. Центральная, д.9, в границах бывшего КП «Добринское», в районе урочища Мокрое	земельный участок	Земельный участок	площадь	2971045,0	кв.м.
27	примерно в 1190 м по направлению на юг от ориентира, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Степное, ул. Центральная, д.9, в границах бывшего КП «Добринское», район урочища Мокрое	земельный участок	Земельный участок	площадь	1993286,0	кв.м.
28	примерно в 3380 м по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Степное, ул. Центральная, д.9, в границах бывшего КП «Добринское», севернее урочища Посадочная площадка	земельный участок	Земельный участок	площадь	2038248,0	кв.м.
29	ЕАО, Ленинский район, ст. Ленинск, ул. Вокзальная, 7	земельный участок	Земельный участок	площадь	15000,0	кв.м.
30	примерно в 3390 м по направлению на северо-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Дежнево, ул. Пограничная, дом 11, в границах бывшего ООО «Дежневское»	земельный участок	Земельный участок	площадь	1260996,0	кв.м.
31	примерно 3,7 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	354928,0	кв.м.
32	примерно 4,15 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	330793,0	кв.м.

33	примерно 3,5 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	90982,0	кв.м.
34	примерно 3,4 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	43849,0	кв.м.
35	примерно 3,3 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	264484,0	кв.м.
36	примерно 4,1 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	133179,0	кв.м.
37	примерно 2,9 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	365265,0	кв.м.
38	примерно 3,42 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	610078,0	кв.м.
39	примерно 4,18 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с. Чурки,	земельный участок	Земельный участок	площадь	175308,0	кв.м.

	в границах бывшего совхоза "Чуркинский"					
40	примерно 4,56 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	274482,0	кв.м.
41	примерно 4,36 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	142142,0	кв.м.
42	примерно 2,6 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	915503,0	кв.м.
43	примерно 4,7 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	85438,0	кв.м.
44	примерно 4,4 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	414419,0	кв.м.
45	примерно 5,6 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	345470,0	кв.м.
46	примерно 5,4 км по направлению на юг от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	345241,0	кв.м.

	участка, адрес ориентира :ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"					
47	примерно 4,8 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	260914,0	кв.м.
48	примерно 4,2 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	436014,0	кв.м.
49	примерно 3,37 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	614491,0	кв.м.
50	примерно 3,8 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	94282,0	кв.м.
51	примерно 4,5 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	262957,0	кв.м.
52	примерно 5,3 км по направлению на юго-восток от ориентира село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"	земельный участок	Земельный участок	площадь	262209,0	кв.м.
53	примерно 5 км по направлению на юго-восток от ориентира	земельный участок	Земельный участок	площадь	464309,0	кв.м.



	село, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский р-н, с.Чурки, в границах бывшего совхоза "Чуркинский"					
54	примерно в 4800 м. от ориентира по направлению на юго-запад, адрес ориентира: ЕАО, Ленинский район, с. Чурки	земельный участок	Земельный участок	площадь	97063,0	кв.м.

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер		Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <sup>9</sup>
номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							
8	9	10	11	12	13	14	15	16
79:03:1400012:159	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1400012:290	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1600006:277	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1600006:287	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1600006:292	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600036:359	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600036:242	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600030:87	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:3100002:203	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600001:65	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600001:64	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600001:66	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2600001:68	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1700003:121	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1700001:174	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1700001:166	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:08:1700001:144	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1500003:137	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1500001:95	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1500001:128	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1500001:93	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:1500003:138	кадастровый	пригодно к эксплуатации						
79:03:2500002:210	кадастровый	требует текущего ремонта						





79:03:1201008:13	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	Для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства				
79:03:1201008:12	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	Для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства				
79:03:1202005:97	кадастровый		земли сельскохозяйственного назначения	Для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства				





		район» ЕАО				
да	09.11.2020	МО «Ленинский муниципальный район» ЕАО	нет		(42663)21515	kumi_Len@mail.ru
да	09.11.2020	МО «Ленинский муниципальный район» ЕАО	нет		(42663)21515	kumi_Len@mail.ru
да	09.11.2020	МО «Ленинский муниципальный район» ЕАО	нет		(42663)21515	kumi_Len@mail.ru
да	15.01.2022	МО «Ленинский муниципальный район» ЕАО	нет		(42663)21515	kumi_Len@mail.ru



