

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**МО Ленинской муниципальный район Еврейской автономной областиАдминистративный центр: с. ЛенинскоеПо состоянию на: 01.10.2018 г.

<b>Раздел 1. Контактная информация</b>		
1.1	Адрес администрации муниципального образования (далее МО)	679370, Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Ленина, 16
1.2	Глава МО Тел., факс, e-mail	Самков Валерий Анатольевич; 8 (42663)24-4-39; 8 (42663)21-3-25; adm_len@mail.ru
1.3	Ф.И.О. заместителя главы МО, ответственного за направление финансов и инвестиций. Тел., факс, e-mail	Тарасенко Анна Алексеевна; 8 (42663)21-2-31; a_tarasenko@list.ru
1.4	Название отдела/управления отвечающего за направление деятельности финансов и инвестиций; Ф.И.О. нач. отдела / управления, конт. тел., e-mail	Отдел экономического планирования администрации муниципального района; Муромцева Маргарита Валерьевна. 22-3-39; ekon_plan@mail.ru

<b>№</b>	<b>Показатель</b>	<b>ед. изм.</b>	<b>2017 г.</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г. ожидаемое</b>
<b>Раздел 2. Общие сведения</b>					
2.1	Площадь территории	кв. км	6,6	6,6	6,6
2.2	Численность населения на конец года, в т. ч.:		17946	17778	17778
2.3	трудоспособное	тыс. чел.	10452	10252	10300
2.4	экономически активное	тыс. чел.	13274	13400	13470
2.5	пенсионеры	тыс. чел.	4115	4056	4000
2.6	Количество безработных	тыс. чел.	122	134	130
2.7	Количество дошкольных образовательных учреждений	ед.	12	11	11
2.8	Количество общеобразовательных учреждений	ед.	14	14	14

2.9	Количество спортивных учреждений	ед.	1	1	1
2.10	Количество учреждений культуры	ед.	5	5	5
2.11	Количество ВУЗов, ССУЗов и др. учебных заведений	ед.	1	1	1
2.12	Количество учреждений здравоохранения	ед.	24	24	24
2.13	Количество поселений, входящих в МО	ед.	5	5	5
2.14	Количество населенных пунктов	ед.	24	24	24
2.15	Удаленность административного центра	км	120	120	120
2.16	Перечень районов, с которыми граничит МО		3	3	3
2.17	Перечень областей, республик, с которыми граничит МО		-	-	-
2.18	Площадь сельхозугодий, из них:	га	141075,8	160084,8	160084,8
2.19	Пахотные земли	га	64380,8	80437,1	80437,1

### Раздел 3. Характеристика инфраструктуры

3.1.1	Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов	км.	Аэропорт «Хабаровск-Новый» - 309 км	3.1.1	Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов
3.1.2	Протяженность автодорог - всего с твердым покрытием	км.	523,9	3.1.2	Протяженность автодорог - всего с твердым покрытием
3.1.3	Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции	км.	2 км	3.1.3	Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции
3.1.4	Протяженность железных дорог	км.	42	3.1.4	Протяженность железных дорог
3.1.5	Количество железнодорожных станций	ед.	2	3.1.5	Количество железнодорожных станций
3.1.6	Протяженность газопровода	км.	-	3.1.6	Протяженность газопровода
3.1.7	Протяженность нефтепровода	км.	-	3.1.7	Протяженность нефтепровода
3.1.8	Доля газификации населенных пунктов	%	100	3.1.8	Доля газификации населенных пунктов
3.1.9	Доля жилой площади, охваченной водоснабжением	%	40	3.1.9	Доля жилой площади, охваченной водоснабжением
3.1.10	Доля жилой площади, охваченной канализацией	%	15	3.1.10	Доля жилой площади, охваченной канализацией
3.1.11	Обеспечение телефонной связью, в т. ч.:	Ед./100 чел.	100	3.1.11	Обеспечение телефонной связью, в т. ч.:

	городской местности	%	-		городской местности
	сельской местности	%	100		сельской местности
3.1.12	Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью	%	100	3.1.12	Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью
3.1.13	Доля территории МО, охваченная сетью Интернет	%	100	3.1.13	Доля территории МО, охваченная сетью Интернет
3.1.14	Доля территории МО, охваченной доступом к сети интернет	%	100	3.1.14	Доля территории МО, охваченной доступом к сети интернет

**Раздел 4. Перечень разведанных месторождений полезных ископаемых:**

№	Показатель	Ед.изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г. ожидаемое
4.1	Уголь каменный	тыс. тонн.	-	-	-
4.2	Уголь бурый	тыс. тонн.	-	-	-
4.3	Железо	тыс. тонн.	-	-	-
4.4	Марганец	тыс. тонн.	-	-	-
4.5	Олово	тыс. тонн.	-	-	-
4.6	Бериллий	тыс. тонн.	-	-	-
4.7	Золото	тыс. тонн.	-	-	-
4.8	Апатит	тыс. тонн.	-	-	-
4.9	Агро карбонатные руды	тыс. тонн.	-	-	-
4.10	Графит	тыс. тонн.	-	-	-
4.11	Магнезит, брусит	тыс. тонн.	-	-	-
4.12	Цеолиты	тыс. тонн.	-	-	-
4.13	Цементное сырьё (известняк, туфы и др.)	тыс. тонн.	-	-	-
4.14	Облицовочные материалы (мрамор, доломит)	тыс. тонн.	-	-	-
4.15	Строительный камень (эффузивы, доломит)	тыс. тонн.	-	-	-
4.16	Камнелитейное сырьё	тыс. тонн.	-	-	-
4.17	Минеральные воды	тыс. тонн.	-	-	-
4.18	Торф	тыс. тонн.	-	-	-
4.19	Тальк	тыс. тонн.	-	-	-
4.20	Уран	тыс. тонн.	-	-	-
4.21	Торий	тыс. тонн.	-	-	-

4.22	Другое		-	-	-
<b>Раздел 5. Характеристика экономического и социального развития</b>					
5.1	Объем промышленного производства	млн. руб.	-	-	-
5.2	Объем производства сельскохозяйственной продукции	млн. руб.	33,6	35,0	35,5
5.3	Объем розничного товарооборота	млн. руб.	-	-	-
5.4	Объем привлеченных инвестиций в основной капитал	млн. руб.	2621,1	2690,2	2670
5.5	Объем инвестиций по источникам финансирования всего:	млн. руб.	2621,1	2720	2900
5.5.1	Собственные средства предприятий	млн. руб.	2237,2	2350	2350,5
5.5.2	Бюджетные средства	млн. руб.	164,9	170,0	172,0
5.5.3	Привлеченные средства из них кредитных банков	млн. руб.	-	-	-
5.6	Объем инвестиций в основной капитал в <del>различных отраслях</del>		2621,1	2720	2900
5.6.1	Промышленность	млн. руб.	0	0	0
5.6.2	Сельское хозяйство	млн. руб.	0	0	0
5.6.3	Прочие	млн. руб.	2621,1	2720	2900
5.7	Денежные доходы в расчете на душу населения	руб. на 1 чел. в месяц	31956,8	31956,8	32840
5.8	Количество средних и крупных предприятий	ед.	217	210	210
5.9	Количество малых предприятий	ед.	69	67	67
5.10	Количество ИП	ед.	287	288	288
5.11	Среднемесячная начисленная заработная	руб.	31956,8	32840	33200
5.11.1	- в промышленности	руб.	-	-	-
5.11.2	- в сельском хозяйстве	руб.	17324,2	18245,9	19300
5.12	Всего поступлений по налоговым платежам и	млн. руб.	685 348,7	818 985,60	818 985,60
5.13	Собственные доходы бюджета (без трансфертов из областного бюджета)	млн. руб.	300 098,1	377 701,3	377 701,3

**Раздел 6. Структура хозяйственного комплекса**

6.1	Количество предприятий	ед.	215	215	215
6.1.1	Обрабатывающие производства	ед.	5	5	5
6.1.2	Производство и распределение	ед.	5	5	5
6.1.3	Газа	ед.	5	5	5
6.1.4	Воды	ед.	4	4	4
6.1.5	Добыча полезных ископаемых	ед.	-	-	-
6.2	Количество сельскохозяйственных	ед.	58	60	62
6.2.1	животноводство	ед.	-	-	-
6.2.2	растениеводство	ед.	27	29	29
6.2.3	растениеводство, животноводство	ед.	1	-	-
6.3	Количество крестьянско-	ед.	77	53	53
6.3.1	животноводческих	ед.	-	-	-
6.3.2	растениеводческих	ед.	70	47	47
6.3.3	растениеводство, животноводство	ед.	7	6	6
6.4	Количество дорожных организаций	ед.	-	-	-
6.5	Количество строительных организаций	ед.	-	-	-

**Раздел 7. Объем сельскохозяйственного производства:**

7.1	Молоко	тыс. тонн	1828	1650	1600
7.2	Мясо; в живом весе - Всего	тыс. тонн	367,7	320	315
7.3	В т.ч. птица в живом весе	тыс. тонн	7,5	7	8
7.4	Яйцо	млн. шт.	2075,9	2100	2150
7.5	Зерно	тыс. тонн	3,1	3,1	3,1
7.6.	Соя	тыс. тонн	85,9	89	92

7.7	Овощи	тыс. тонн	3,3	0,9	0,9
7.8	Картофель	тыс. тонн	10,5	5,4	5,4
7.9.	Фрукты и ягоды	тыс. тонн	-	-	-
7.10	Объем выполненных строительно- монтажных работ в с/х	млн. руб.	-	-	-

**Раздел 8. Инвестиционная политика:** создание наиболее привлекательных условий инвестирования в развитие местного производства и социальной инфраструктуры

8.1	Перечень местных нормативно-правовых актов, регулирующих предпринимательскую и инвестиционную деятельность	Постановление администрации муниципального района № 328 от 14.03.2017 г. «Об утверждении порядка рассмотрения документов и подготовки заключений о согласовании масштабного инвестиционного проекта, реализация которого планируется на территории Ленинского муниципального района Еврейской автономной области».
8.2	Существующие формы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности по приоритетным направлениям	- Администрацией района приняты муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ и услуг. Постановление администрации муниципального района № 665 от 08.11.2016 г. «О порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета муниципального образования «Ленинский муниципальный район» в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг, связанных с обеспечением жизнедеятельности муниципального образования». - Администрацией района предусматриваются субъектам инвестиционной деятельности льготные условия пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности

		<p>Постановление администрации муниципального района № 328 от 14.03.2017 г. «Об утверждении порядка рассмотрения документов и подготовки заключений о согласовании масштабного инвестиционного проекта, реализация которого планируется на территории Ленинского муниципального района Еврейской автономной области».</p> <p>- В Ленинском муниципальном районе принят нормативный правовой акт, регулирующий осуществление инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений (Решение Собрания депутатов № 275 от 22.07.2016 «Об утверждении положения «О регулировании инвестиционной деятельности органами местного самоуправления на территории муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области»);</p> <p>- В 2018 году действует муниципальная программа, утвержденная постановлением администрации муниципального района № 214 от 15.03.2018г «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Ленинский муниципальный район» на 2018 – 2020 годы»</p> <p>Всего – 300,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2018 г. – 100,0 тысяч рублей;  2019 г. – 100,0 тысяч рублей;  2020 г. – 100,0 тысяч рублей.</p>
8.3	Паспорта инвестиционных площадок (форма паспорта приложение 1)*	1. Военный городок 2. Площадка под новое строительство
8.5	Паспорта и тизеры инвестиционных проектов (форма приложение 2)	
<b>Раздел 9. Справочные данные (координаты)</b>		
9.1	Администрация МО (наименование, адрес, телефон)	679370, Еврейская автономная область, Ленинский район, с.Ленинское, ул. Ленина, 16 8 (42663)21-3-25; <a href="mailto:adm_len@mail.ru">adm_len@mail.ru</a>
9.2	Объекты гостевого сервиса (наименование, адрес, тел., маршрут проезда)	МУП «Гостиница «Амур»; с.Ленинское, ул. Ленина, д.4 <u>8 (42663) 22-6-61</u>

9.3	Правоохранительные органы (наименование, адрес, телефон)	МОМВД России "Ленинский"; Ленинское, ул. Пограничная д. 18; 8 (42663)2-15-51
9.4	Полный перечень предприятий и организаций, обслуживающих инженерную инфраструктуру (наименование, адрес, телефон)	<p>1. Муниципальное унитарное предприятие «Теплотехник» муниципального образования Ленинский муниципальный район, Ленинский район, с Ленинское, ул. Ленина 13, 89246436812, 89241525089;</p> <p>2. Муниципальное унитарное предприятие «Ресурс» муниципального образования «Ленинский муниципальный район» Еврейской автономной области, Ленинский район, с Ленинское, ул. Ленина 13; 89246430812, 89241525089;</p> <p>3. ТОСП "Электрические сети" Ленинское 679370, Еврейская автономная область, Ленинский район, с Ленинское, 2-30-62, 2-30-62;</p> <p>4. ТОСП ОАО "Биробиджаноблгаз" в Ленинском районе, 679370, Еврейская автономная область, Ленинский район, с Ленинское, ул. Октябрьская; 8942663)21-8-59</p> <p>5. Общество с ограниченной ответственностью «Амур», Ленинский район, с Ленинское, ул. Ленина 13; 892464026000;</p> <p>6. Общество с ограниченной ответственностью «Универсал», Ленинский район, с Ленинское, ул. Ленина 13, 8(42663) 21368</p>

### Раздел 10. Тарифы

Тарифы	Ед.изм.	2018 г.		2019 г.	
		Предприятия	Население	Предприятия	Население
		с НДС			
Газ	руб./м <sup>3</sup>	-	172,77	-	181,41
Водоснабжение	руб./м <sup>3</sup>	32,6	31,48	34,23	33,05
Теплоснабжение	руб./Гкал	2530,84	2978,01	2657,4	3126,9
Электроэнергия	руб./кВт	4,12	2,70	4,33	2,84