

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

(только для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций,  
образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего  
предпринимательства)

с. Ленинское

27.05.2019

Наименование организатора аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ленинского муниципального района Еврейской автономной области.

Место нахождения организатора аукциона: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Кагыкина, д. 3, 1-й этаж, комитет по управлению муниципальным имуществом.

Почтовый адрес организатора аукциона: ул. Кагыкина, д. 3, с. Ленинское, Ленинский район, Еврейская автономная область, 679370.

Адрес электронной почты организатора аукциона: [kumi\\_len@mail.ru](mailto:kumi_len@mail.ru).

Контактный телефон организатора аукциона: 8 (42663) 21-5-15.

Место расположения, описание и технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору, начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования указанным имуществом:

№ п/п	Описание и технические характеристики имущества	Место расположения имущества	Целевое назначение имущества	Начальная (минимальная) годовая цена договора (цена лота) (без учета коммунальных платежей и НДС) (руб.коп.)	«Шаг аукциона» (руб. коп.)
<b>ЛОТ № 1-</b> право заключения договора аренды муниципального имущества (только для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)					
1	Нежилые помещения № 20-21 общей площадью 15,3 кв.м., находящиеся на 1 этаже административного здания, с кадастровым номером 79:03:2600036:239. Количество этажей в здании – 2. Форма помещения – прямоугольная. Материал стен – кирпич, оштукатурен. Отопление и электроснабжение –	Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Ленина, д. 14	Офис, магазин, бытовое обслуживание	12684,00	634,2

	центральное. Водоснабжение, канализация, санузел расположены в отдельном помещении для общего пользования. Общее состояние – удовлетворительное, требуется текущий ремонт.				
--	--	--	--	--	--

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 (пять) лет.

Документацию об аукционе (в письменной форме или в форме электронного документа) можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Ленинского муниципального района Еврейской автономной области по адресу: Еврейская автономная область, Ленинский район, с.Ленинское, ул. Кагыкина, д. 3, 1-ый этаж, в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона в течение 2-х рабочих дней с даты подачи любым заинтересованным лицом письменного заявления, в том числе в форме электронного документа, но не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 679370, ул. Кагыкина, д. 3, с.Ленинское, Ленинский район, Еврейская автономная область, комитет по управлению муниципальным имуществом, должно содержать: название аукциона, номер лота, наименование заинтересованного лица, его почтовый адрес, номер телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе – официальный сайт торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Требование о внесении задатка не устанавливается.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе подается до **10 часов 00 минут 17 июня 2019 года** по местному времени.

Подача заявки на участие в аукционе является акцептом публичной оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до **10 часов 00 минут 17 июня 2019 года** по местному времени.

Дата, время начала и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – **17 июня 2019 года в 10 часов 00 минут** по местному времени. Заседания

комиссии проводятся по адресу: 679370, Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Кагыкина, 3, 1-й этаж, кабинет заместителя главы администрации муниципального района по вопросам управления муниципальным имуществом и земельных отношений.

Место, дата и время проведения аукциона – **15 часов 00 минут 21 июня 2019 года** по местному времени по адресу: ЕАО, Ленинский район, с. Ленинское, ул. Кагыкина, 3, 1-й этаж, кабинет заместителя главы администрации муниципального района по вопросам управления муниципальным имуществом и земельных отношений.

Исполняющий обязанности  
заместителя главы администрации  
муниципального района

Ю.М. Звikelская