

Материнский капитал на погашение ипотеки

В областном Отделении состоялась встреча с представителями банков, посвященная взаимодействию в рамках реализации нововведений в программу материнского капитала.

В марте вступили в силу поправки, внесшие значительные изменения в программу материнского (семейного) капитала. Одно из изменений касается семей, которые планируют улучшить свои жилищные условия с помощью кредитных или заемных средств. В этом случае заявление о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала на уплату первоначального взноса по кредиту (займу) или на погашение основного долга и уплаты процентов по кредиту (займу) может быть подано непосредственно в банке. Такая возможность подачи заявления имеет ряд преимуществ: семье достаточно обратиться только в банк, где одновременно оформляется кредит и подается соответствующее заявление, а в Пенсионный фонд обращаться не нужно.

Предоставление данной услуги будет развиваться по мере заключения соглашений об информационном взаимодействии между банками и Отделением Пенсионного фонда России по Еврейской автономной области. Работа над их заключением уже ведется.

Сегодня в Еврейской автономной области обладателями сертификата на материнский (семейный) капитал стали почти 13 тысяч семей, из них около 5 тысяч семей уже полностью распорядились средствами МСК. Граждане, получившие сертификат, могут распоряжаться средствами материнского (семейного) капитала в полном объеме либо по частям по следующим направлениям:

- 1) улучшение жилищных условий;
- 2) получение образования ребенком (детьми);
- 3) формирование накопительной пенсии
- 4) приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов;
- 5) получение ежемесячной выплаты в связи с рождением второго ребенка после 01.01.2018 года (в соответствии с Федеральным законом «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей»).

Среди направлений использования лидирует «улучшение жилищных условий». За время действия программы по этому направлению было перечислено более 2,5 млрд рублей.

В соответствии с нормами законодательства размер материнского семейного капитала будет следующим:

- 466 617 рублей - для семей, у которых право на дополнительные меры государственной поддержки семей возникло до 1 января 2020 года;
- 466 617 рублей - для семей, у которых, начиная с 1 января 2020 года, родился (был усыновлен) первый ребенок;
- 616 617 рублей - для семей, в которых в 2020 году родился (был усыновлен) второй ребенок;
- 616 617 рублей - для семей, в которых, начиная с 1 января 2020 г., родился (был усыновлен) третий ребенок или последующие дети и право на дополнительные меры государственной поддержки до 1 января 2020 г. не возникало.

Программа материнского капитала продлена на 5 лет – до конца 2026 года.