

## **Изменения в законодательстве. Что может быть полезно знать.**

Гражданское право.

С 1 октября 2015 г. начинают применяться положения о банкротстве

Гражданский кодекс РФ дополняется положениями о несостоятельности (банкротстве) гражданина. С указанной даты в Законе о банкротстве будут закреплены, в частности, основания, порядок и последствия признания таких\* граждан несостоятельными. Признавать их банкротами будут арбитражные суды, а не суды общей юрисдикции, как первоначально планировалось.

Сейчас ст. 25 ГК РФ касается только вопросов несостоятельности (банкротства) индивидуального предпринимателя.

Со 2 марта 2015 г. вступили в силу положения о новых основаниях для ограничения дееспособности физических лиц.

Можно признавать ограниченно дееспособными лиц, которые вследствие психического расстройства могут понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц. Над такими лицами устанавливается попечительство.

Кроме того, с указанной даты можно признавать недействительной сделку, совершенную гражданином, который позднее был ограничен в дееспособности вследствие психического расстройства. Для этого необходимо доказать, что в момент совершения сделки он не был способен понимать значение своих действий или руководить ими, о чем другая сторона сделки знала или должна была знать (абз. 2 п. 2 ст. 177 ГК РФ).

Со 2 марта 2015 г. появилась также возможность признания ограниченно дееспособными лиц с психическим расстройством, признанных недееспособными, при развитии у них способности понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц. Это позволит им участвовать в ограниченном объеме в гражданском обороте (в том числе совершать отдельные сделки самостоятельно с согласия попечителя).

Жилищное право.

Повышена доступность приобретения жилья с использованием средств материнского капитала. Реализованы нормы Федерального закона от 23.05.2015 N 131-ФЗ, которым были внесены изменения в Федеральный закон "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", позволяющие лицу, получившему сертификат на материнский (семейный) капитал, направлять эти средства на уплату первоначального взноса при получении займа, в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения.

Соответствующие поправки внесены в Правила направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных

условий, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 N 862.

Здравоохранение.

Расширены гарантии оказания бесплатной медицинской помощи военнослужащим и гражданам, уволенным с военной службы

В частности, гражданам, уволенным с военной службы, при отсутствии по месту жительства военно-медицинских организаций и (или) при отсутствии в них отделений (специалистов) соответствующего профиля, медицинская помощь, не входящая в территориальную программу государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на соответствующий<sup>4</sup> год, оказывается в иных медицинских организациях. Расходы указанным медицинским организациям возмещаются Минобороны России или иными федеральными органами исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба.