

**Разъяснение прав и обязанностей лица,  
в отношении которого отделом государственного земельного надзора  
Управления Россельхознадзора по Хабаровскому краю и Еврейской  
автономной области проводятся контрольно-надзорные мероприятия.**

Пунктом 4 статьи 71 Земельного кодекса РФ установлено, что **при осуществлении государственного земельного надзора в отношении граждан** применяются положения Федерального Закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" (далее- ФЗ № 294) с учетом особенностей, установленных настоящим Кодексом.

**ФЗ № 294-ФЗ предусмотрена ответственность за нарушение настоящего  
Федерального закона, их права и защита:**

**Имеют право при проведении проверки:**

- 1) непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;
- 2) получать информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено настоящим Федеральным законом;
- 3) знакомиться с документами и (или) информацией;
- 4) представлять запрашиваемые документы и (или) информацию по собственной инициативе;
- 5) знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц;
- 6) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав в административном и (или) судебном порядке;
- 7) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке **(статья 21)**.

**Право на возмещение вреда,  
причиненного при осуществлении государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля**

1. Вред, причиненный вследствие действий (бездействия) должностных лиц признанных неправомерными, подлежит возмещению, включая упущенную выгоду (неполученный доход), за счет средств соответствующих бюджетов в соответствии с гражданским законодательством.
2. При определении размера вреда, причиненного неправомерными действиями (бездействием) должностными лицами, также учитываются расходы относимые на себестоимость продукции (работ, услуг) или на финансовые результаты их деятельности, и затраты, права и (или) законные интересы которых нарушены, осуществили или должны осуществить для получения юридической или иной профессиональной помощи.
3. **Вред, причиненный правомерными действиями** должностных лиц **возмещению не подлежит**, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (**статья 22**).

**Ответственность  
за нарушение настоящего Федерального закона**

1. При проведении проверок **лица обязаны обеспечить свое присутствие** или иных должностных лиц или уполномоченных представителей ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований.
2. Лица, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и не исполняющие в установленный срок предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации (ч. 1 ст. 19.4.1, ст. 19.7, ст. ч.25,ч. 26 ст.19.5 КоАП РФ) (**статья 25**).

**Защита прав  
при осуществлении государственного контроля (надзора)**

1. Защита прав осуществляется в административном и (или) судебном порядке.
3. Нормативные правовые акты органов государственного контроля (надзора) или муниципальные правовые акты органов муниципального контроля, нарушающие права и (или) законные интересы и не соответствующие законодательству Российской Федерации, могут быть признаны недействительными полностью или частично в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (**статья 23**).

**Общественная защита прав  
при осуществлении государственного контроля (надзора)**

1. Имеют право осуществлять защиту своих прав и (или) законных интересов.
2. вправе:
  - 1) обращаться в органы прокуратуры с просьбой принести протест на противоречащие закону нормативные правовые акты, на основании которых проводятся проверки;
  - 2) обращаться в суд в защиту нарушенных при осуществлении государственного контроля (надзора) **(статья 24)**.

**Недействительность результатов проверки,  
проведенной с грубым нарушением требований настоящего  
Федерального закона**

1. Результаты проверки, проведенной с грубым нарушением не могут являться доказательствами нарушения обязательных требований и подлежат отмене вышестоящим органом государственного контроля (надзора) или судом на основании заявления.
2. К грубым нарушениям относится:
  - 1) отсутствие оснований проведения плановой проверки; нарушение срока уведомления о проведении проверки;
    - 1.1) привлечение к проведению мероприятий по контролю не аккредитованных в установленном порядке юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и не аттестованных в установленном [порядке](#) граждан);
  - 2) отсутствие оснований проведения внеплановой выездной проверки; без согласования с органами прокуратуры внеплановой выездной проверки;
  - 3) нарушение сроков и времени проведения плановых выездных проверок;
  - 4) проведение проверки без распоряжения или приказа;
  - 5) требование документов, не относящихся к предмету проверки; превышение установленных сроков проведения проверок;
  - 6) непредставление акта проверки;
  - 7) проведение плановой проверки, не включенной в ежегодный план проведения плановых проверок;
  - 8) участие в проведении проверок экспертов, экспертных организаций, состоящих в гражданско-правовых и трудовых отношениях, в отношении которых проводятся проверки **(статья 20)**.

**Особенности организации и проведения**  
**в 2016 - 2018 годах плановых проверок в отношении субъектов малого**  
**предпринимательства**

1. с 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года не проводятся плановые проверки в отношении субъектов малого предпринимательства.

3. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в орган государственного контроля (надзора) заявление об исключении из ежегодного плана проведения плановых проверок проверки в отношении их.

**Статья 26.1.**

**На основании ст. 25.1 Кодекса об административных правонарушениях РФ** лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных **частью 3 статьи 28.6** настоящего Кодекса, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

**Согласно ст. 30.1 КоАП РФ**, постановление по делу об административном правонарушении, вынесенное должностным лицом, может быть обжаловано лицами, в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела (**срок обжалования- 10 дней**).

**На основании п.2 ч. 2 ст. 1 Кодекса об административном судопроизводстве** суды в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, рассматривают и разрешают подведомственные им административные дела о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов граждан, прав и законных интересов организаций, возникающие из административных и иных публичных правоотношений, в том числе административные дела: об оспаривании решений, действий (бездействия) органов государственной власти, **иных** государственных органов, органов военного управления, органов местного самоуправления, должностных лиц, государственных и муниципальных служащих.